



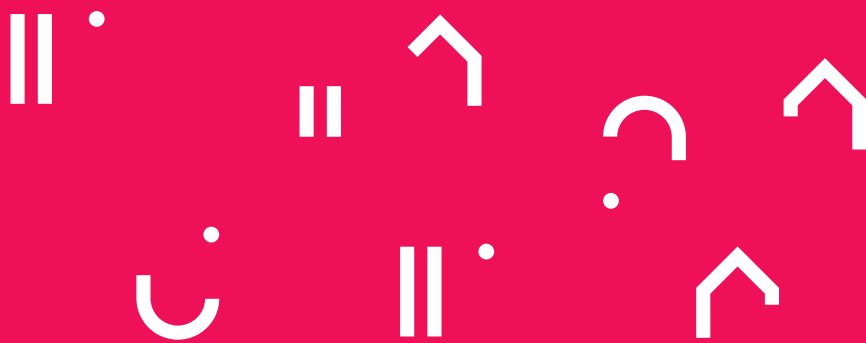
PULSATION.S

Clairsienne 
Groupe ActionLogement

Domofrance 
Groupe ActionLogement

PROGRAMME

 60 ANS
D'INNOVATION SOCIALE



60 ANS D'INNOVATION SOCIALE

En 2018, Clairsienne et Domofrance fêtent leurs 60 ans d'existence, 60 ans au service des publics modestes et du bien-être collectif.

Les deux Entreprises Sociales pour l'Habitat, acteurs historiques du logement social en Nouvelle-Aquitaine et filiales d'Action Logement, célèbrent ce double anniversaire aux côtés de leurs **partenaires** et de leurs **équipes**.

Dans un monde en mutation, où les inégalités se creusent, **les défis sociétaux se multiplient** : augmentation de la pauvreté, vieillissement de la population, précarisation des jeunes, familles dans l'urgence, mobilités migratoires...

Depuis 60 ans, Clairsienne et Domofrance créent avec leurs partenaires des dispositifs singuliers pour apporter des réponses innovantes dans une grande diversité de domaines :

- **lutter contre la précarité en accompagnant les personnes**, en proposant des logements aux plus démunis, des hébergements d'urgence, des logements pour les jeunes en formation, les jeunes travailleurs, en adaptant l'habitat au vieillissement...
- **réduire l'exclusion et les fractures sociales** en facilitant l'accès à l'emploi, à la formation, à la santé, à la culture, au numérique, aux énergies, à une alimentation saine...
- **développer du lien social dans les quartiers** grâce au bien-vivre collectif et individuel, au cadre de vie, à la santé environnementale, à la biodiversité...



NOTRE RÔLE EST DE CONSTRUIRE DU
LIEN SOCIAL POUR PERMETTRE AUX
PLUS FRAGILES DE SE RECONSTRUIRE
À TRAVERS LE LOGEMENT.

Francis STÉPHAN, Directeur Général de Domofrance



CRÉER DU LOGEMENT CE N'EST PAS SEULEMENT CONSTRUIRE MAIS AIDER LES PERSONNES À DÉVELOPPER LEUR PROJET DE VIE.

Daniel PALMARO, Directeur Général de Clairsienne

Cette 4^e édition de Pulsation.s met en lumière de nombreux témoignages sur ce thème de l'innovation sociale. Rendez-vous créé par Clairsienne, Pulsation.s est un laboratoire actif qui réunit les acteurs du développement urbain pour impulser la ville de demain : pouvoirs publics, collectivités, bailleurs, urbanistes, architectes, paysagistes, promoteurs, entreprises, associations et usagers.....

Cet anniversaire est l'occasion d'exprimer notre gratitude aux équipes de Clairsienne et Domofrance, de saluer l'action qu'elles mènent au quotidien avec les associations... Ces partenariats sont les piliers de l'innovation sociale et engendrent de très belles initiatives.

Depuis 60 ans, tout ce travail collaboratif permet de **maintenir du lien social dans les quartiers**, apporte un supplément d'âme. Notre responsabilité collective est aussi d'impliquer les habitants, les usagers, de les inviter à **co-construire le vivre ensemble** et de contribuer à la ville de demain pour qu'elle soit **pérenne** et **solidaire**. Merci à toutes et tous !

Michel GAUSSENS, Président de Clairsienne
Philippe RONDOT, Président de Domofrance





L'INNOVATION SOCIALE

« L'INNOVATION
SOCIALE CONSISTE
À ÉLABORER DES
RÉPONSES NOUVELLES
À DES BESOINS
SOCIAUX NOUVEAUX
OU MAL SATISFAITS... »

L'innovation sociale consiste à élaborer des réponses nouvelles à des besoins sociaux nouveaux ou mal satisfaits dans les conditions actuelles du marché et des politiques sociales, en impliquant la participation et la coopération des acteurs concernés, notamment des utilisateurs et usagers.

Ces innovations concernent aussi bien le produit ou service, que le mode d'organisation, de distribution, (...).

Ces besoins sociaux peuvent naître de tendances nouvelles, de problématiques émergentes, comme le vieillissement de la population, la numérisation croissante de la société, la multiplication des mobilités migratoires, les nouvelles formes d'exclusion sociale (précarité énergétique par exemple), la petite enfance, la protection de l'environnement (gestion de l'eau, déchets, énergie).

Ces besoins sociaux peuvent également correspondre à des problématiques structurelles comme la pauvreté, le chômage, l'inégal accès au logement, aux soins et aux traitements, etc.

PROGRAMME

20 SEPTEMBRE 2018



8h30 : **ACCUEIL & CAFÉ**

- Exposition « **60 ans d'innovation sociale** »
- À la rencontre des associations

9h50 : **MOTS D'ACCUEIL SALLE 650** (voir plan p.16-17)

- **Jean-François EGRON**, Maire de Cenon
- **Michel GAUSSENS**, Président de Clairsienne
- **Philippe RONDOT**, Président de Domofrance

BIEN VIVRE DANS NOS QUARTIERS

> Faire tomber les barrières pour créer du lien

Avec le regard de François Dubet, Sociologue

10h00 : **TABLE RONDE**

Comment développer les liens sociaux et le bien-être des habitants dans nos quartiers ?

Avec la participation de :

- **Alain JUPPÉ**, Président de Bordeaux Métropole, Maire de Bordeaux, ancien Premier ministre
- **Bruno ARBOUET**, Directeur Général Action Logement
- **Franck GRAFFEUILLE**, Directeur de l'association DIDÉE - Centres sociaux de Lormont
- **Saïd SAIDANI**, Président de l'association Ombre et Lumière 33

Accompagnée de témoignages vidéo réalisés par les collaborateurs Clairsienne et Domofrance :
Les jardins partagés, créateur de lien social - De l'ombre à la lumière

11h00 : **POINT DE VUE**

« On fait beaucoup et rien ne paraît » par le sociologue François Dubet

11h20 : **TABLE RONDE**

Quels ingrédients pour favoriser la création de lien social ?

Avec la participation de :

- **Sophie BONDIER**, Directrice des Compagnons Bâtisseurs de Nouvelle-Aquitaine
- **Jésus ESCOBEDO**, Responsable de secteur Clairsienne
- **Natacha HAEGEL**, Membre de l'association Yes Akènes
- **Sylvie RODRIGUEZ**, Chargée d'innovation sociale Domofrance

Accompagnée de témoignages vidéo réalisés par les collaborateurs Clairsienne et Domofrance :
Bienvenue à Akenaland - ARA Mobile

12h00 : **RESTITUTION « En un seul mot » !**

60 ANS D'INNOVATION SOCIALE

Cocktail déjeunatoire

- + Exposition « 60 ans d'innovation sociale »
- + À la rencontre des associations

INCLUSION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE

> TOUS SOLIDAIRES POUR L'EMPLOI

Avec le regard de François Dubet, Sociologue

14h15 : **INTRODUCTION** **SALLE 650** (voir plan p.16-17)

14h30 : **TABLE RONDE**

Comment favoriser l'inclusion sociale et professionnelle et rétablir l'égalité des chances ?

Avec la participation de :

- **Alain ROUSSET**, Président du Conseil régional de Nouvelle-Aquitaine
- **Elisabeth ABRIVAT**, Responsable Projets Insertion du PLIE des Graves
- **Patrice BRETOU**, Directeur Général du CROUS de Bordeaux
- **Christine CHARTIER**, Responsable Sites INSUP Formation
- **Jean-François LEU**, Directeur de la délégation régionale Action Logement Services Nouvelle-Aquitaine

Accompagnée de témoignages vidéo réalisés par les collaborateurs Clairsienne et Domofrance :

A la croisée des chemins - Les jeunes

LA RÉINSERTION PAR LE LOGEMENT

> Une main tendue aux plus démunis

Avec le regard de François Dubet, Sociologue

15h40 : **TABLE RONDE**

Comment accompagner des personnes fragilisées ou en situation de précarité vers un habitat durable ? Comment lutter contre la précarité et l'exclusion sociale par le logement accompagné ?

Avec la participation de :

- **Jean-Luc GLEYZE**, Président du Conseil Départemental de la Gironde
- **Olivier COLSON**, Directeur du Petit Ermitage
- **Nicolas DAUGE**, Directeur Territorial adjoint de l'Office Français de l'Immigration et de l'Intégration
- **Isabelle LE CALLENNEC**, Chargée de mission sécurité - cohésion sociale, Action Logement Immobilier
- **Philippe RIX**, Directeur général du Diaconat de Bordeaux
- **Julie VAREZ**, Directrice de la délégation régionale Nouvelle-Aquitaine Croix-Rouge française

Accompagnée de témoignages vidéo réalisés par les collaborateurs Clairsienne et Domofrance : Rebonds - Aide aux familles migrantes de Gironde - La maison-relais Béthanie

16h50 : **REGARDS CROISÉS**

Avec la participation de :

- **Didier LALLEMENT**, Préfet de la région Nouvelle-Aquitaine, Préfet de la zone de défense et de sécurité Sud-Ouest, Préfet de la Gironde
- **Véronique FAYET**, Présidente du Secours Catholique
- **Eric PLIEZ**, Président du Samu Social de Paris

17h30 : **RESTITUTION « En un seul mot » !**

CONCERTS & APÉRITIF

18h00 – 19h30

Lieu principal : Salle 1200

1^{ère} partie : Gospel Bordeaux Mass Choir

Tête d'affiche : Wonkey

Musique urbaine / musique du monde - Gironde, Nouvelle-Aquitaine

♥ Coup de cœur du Tremplin musical organisé par Action Logement

The top half of the page features a vibrant red background with a scattered pattern of white geometric shapes. These shapes include simple lines, curves, and dots, some of which resemble stylized symbols or characters. The overall effect is a dynamic and abstract composition.

INTERVENANTS

GRAND TÉMOIN FRANÇOIS DUBET

SOCIOLOGUE

BIOGRAPHIE

**PROFESSEUR ÉMÉRITE
À L'UNIVERSITÉ DE
BORDEAUX**

**DIRECTEUR D'ÉTUDES À
L'EHESS**

Sociologue, François Dubet a travaillé sur les mouvements sociaux, la jeunesse, l'éducation, les inégalités et les sentiments de justice. Il est l'auteur d'une quarantaine d'ouvrages portant sur ces questions et co-auteur d'une Sociologie de Bordeaux.

DEUX QUESTIONS À FRANÇOIS DUBET

QUEL CONSTAT ÉTABLISSEZ-VOUS SUR CE THÈME DE L'INNOVATION SOCIALE ?

Aujourd'hui, nous sommes souvent pris dans un paradoxe où les problèmes sociaux semblent évoluer plus vite que les réponses ! Contrairement aux idées reçues, le chômage, la pauvreté, la précarité des jeunes, la ségrégation culturelle ne sont pas l'apanage des seuls quartiers sociaux. Il faut lutter contre ces clichés. Des moyens importants sont déployés à travers l'action des élus et des bailleurs sociaux. Sans eux, les ensembles urbains ne seraient pas réhabilités et le lien entre les populations serait beaucoup plus fragile... En tant que sociologue, je m'attache à comprendre les mécanismes à l'origine de ces phénomènes.

À L'OCCASION DE CETTE JOURNÉE D'ÉCHANGES, QUELS SUJETS AIMERIEZ-VOUS ABORDER ?

Il existe plusieurs enjeux et nous allons en débattre. Prenons l'exemple de la mobilité. En construisant le tramway, la métropole bordelaise a réduit ce sentiment d'isolement vécu par les populations de certains quartiers. Améliorer la mobilité physique grâce aux transports en commun est déjà formidable. Sur le plan de la mobilité sociale, les difficultés ne sont pas les mêmes. À l'époque du plein emploi, les populations des logements sociaux évoluaient naturellement avec un sentiment de progrès. Aujourd'hui, nous sommes confrontés à un immobilisme social et des situations d'urgence. Les conditions d'accès à l'emploi ou les ressources scolaires sont encore trop inégalement réparties et il faut parvenir à maintenir une diversité au sein des quartiers... Tous les problèmes du logement social ne viennent pas des seuls quartiers populaires !

INTERVENANTS

EN PRÉSENCE DE

● ALAIN JUPPÉ

PRÉSIDENT DE BORDEAUX MÉTROPOLE, MAIRE DE BORDEAUX, ANCIEN PREMIER MINISTRE

Diplômé de l'I.E.P de Paris et de l'E.N.A., Alain Juppé est Maire de Bordeaux (1995-2004 et depuis 2006), Président de Bordeaux Métropole, ancien Premier ministre (1995-1997) et plusieurs fois ministre.

● ALAIN ROUSSET

PRÉSIDENT DU CONSEIL RÉGIONAL DE NOUVELLE-AQUITAINE

Alain Rousset est Président du Conseil régional de Nouvelle-Aquitaine depuis 2016. Il a occupé les fonctions de député de la Gironde (2007-20017), de Président de l'association des régions de France (2004-2016), de Président de la Communauté urbaine de Bordeaux (2004-2007), de 1^{er} vice-président chargé de la Solidarité, de la Politique de la Ville et du Plan de Conseil général de la Gironde (1994-1998) et Maire de Pessac (1989- 2001).



● JEAN-LUC GLEYZE

PRÉSIDENT DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE LA GIRONDE

Ancien maire de Captieux, Jean-Luc Gleyze fut également conseiller départemental, Président de la commission Économie et Vice-président à l'économie et à l'agriculture.

Attaché à son territoire, il porte alors des politiques publiques stratégiques : schéma départemental des zones d'activités, des énergies renouvelables, mise en place de conférences territoriales avec les acteurs professionnels (viticulture, sylviculture), développement des circuits courts, notamment dans la restauration collective.

● DIDIER LALLEMENT

PRÉFET DE RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE, PRÉFET DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ SUD-OUEST, PRÉFET DE LA GIRONDE

Didier Lallement est préfet de la région Nouvelle-Aquitaine, préfet de la zone de défense et de sécurité Sud-Ouest, préfet de la Gironde. Didier Lallement est diplômé de l'Institut supérieur de gestion (ISG) et titulaire d'un DESS d'administration et gestion des collectivités locales. Il a été secrétaire général du ministère de l'écologie, de l'énergie, du développement durable et de l'aménagement du territoire de 2007 à 2009 et secrétaire général du ministère de l'Intérieur de 2012 à 2014.



AVEC LA PARTICIPATION DE

● ELISABETH ABRIVAT

RESPONSABLE PROJETS INSERTION DU PLIE DES GRAVES

Après un démarrage dans le privé, Elisabeth Abrivat se tourne, en 2002, vers le milieu associatif et l'I.A.E. et intègre le PLIE des Graves, comme référente. En 2005, elle crée le premier poste de facilitatrice en Gironde. Sa fonction s'apparente à celle d'un ingénieur social. A l'interface des nombreux intervenants et partenaires du dispositif qu'elle a co-construit, elle le met actuellement en œuvre. Elle est également chargée, depuis 2016, d'animer et coordonner des actions « métiers et compétences » à destination des participants du PLIE.

● BRUNO ARBOUET

DIRECTEUR GÉNÉRAL ACTION LOGEMENT

Diplômé de Sciences-Po, expert-comptable, Bruno Arbouet a eu la responsabilité de plusieurs collectivités territoriales avant d'évoluer au sein du groupe Caisse des Dépôts pour occuper plusieurs fonctions de direction à la Scet avant de diriger CD Consultants. Il a été Directeur Général de l'Agence Nationale des Services à la Personne à sa création en 2005. En décembre 2010, il est nommé Directeur Général d'Adoma (ex Sonacotra) dont il a assuré le redressement. Il assure la direction générale d'Action Logement Groupe depuis mars 2015.

● SOPHIE BONDIER

DIRECTRICE DES COMPAGNONS BÂTISSEURS DE NOUVELLE-AQUITAINE

Sophie Bondier dirige l'association Compagnons Bâtitisseurs Nouvelle-Aquitaine. Cette association régionale membre du Mouvement Compagnons Bâtitisseurs regroupe bénévoles, salariés, volontaires et habitants pour mener des projets solidaires tels que l'Auto Réhabilitation Accompagnée, l'insertion par l'activité économique dans le secteur du bâtiment ou encore l'accueil de jeunes volontaires (service civique et service volontaire européen).

● PATRICK BRETOUT

DIRECTEUR GÉNÉRAL DU CROUS DE BORDEAUX

Après un parcours universitaire dont l'IEP de Bordeaux puis l'IRA de Nantes, Patrice Bretout intègre l'Ecole supérieure de l'Education Nationale. Il poursuit sa carrière au Rectorat de Bordeaux sur différents postes dont celui de secrétaire général adjoint de l'Académie. Depuis 2006, il occupe le poste de Directeur Général du CROUS de Bordeaux Aquitaine, où il a su nouer des liens de confiance avec les partenaires universitaires et institutionnels. Il a travaillé au développement du parc immobilier, à la mise en valeur de la culture, et à la modernisation de la restauration universitaire pour répondre aux attentes des étudiants.

● CHRISTINE CHARTIER

RESPONSABLE SITES INSUP FORMATION BORDEAUX / MÉRIGNAC / SAINT-MÉDARD-EN-JALLES)

Professionnelle de l'insertion sociale et professionnelle, de la formation et du développement local depuis plus de 20 ans. Elle possède un DESS de Développement Social Urbain. Depuis 2016, elle est responsable de 3 sites de formations INSUP (organisme de formation et de statut associatif). L'activité actuelle a été précédée de 6 années auprès d'une collectivité locale et de 7 années en Mission Locale. Ces expériences ont été complétées d'expériences dans le secteur du handicap mais aussi d'implications associatives en faveur du logement jeunes.



● OLIVIER COLSON

DIRECTEUR DE L'ASSOCIATION "ABBÉ JEAN-VINCENT" ET DU PETIT ERMITAGE

Olivier Colson travaille au sein de l'association «Abbé Jean-Vincent» depuis 22 ans. Il gère également un CHRS qui accueille de grands précaires souffrant de problèmes de santé (addiction, psycho pathologie, vieillissement prématuré ...). Depuis 5 ans, il s'attache à la gestion d'une maison relais et prépare la création d'une seconde.

● NICOLAS DAUGE

DIRECTEUR TERRITORIAL ADJOINT DE L'OFFICE FRANÇAIS DE L'IMMIGRATION ET DE L'INTÉGRATION DE BORDEAUX

Ancien officier de l'Armée de Terre et titulaire d'un Master 2 en Administration des Entreprises à l'I.A.E de Bordeaux, Nicolas Dauge est actuellement Directeur territorial adjoint de l'Office Français de l'Immigration et de l'Intégration de Bordeaux pour la région Nouvelle-Aquitaine.

● JÉSUS ESCOBEDO

RESPONSABLE DE SECTEUR CLAIRSIENNE

Salarié Clairsienne depuis 26 ans, Jésus Escobedo, homme de terrain, a exercé successivement les métiers de gestionnaire et de responsable de secteur. Généraliste de la gestion locative, il s'est investi dans les questions de lien social notamment en impulsant des actions favorisant le vivre ensemble et la communication dans les quartiers. Proche des locataires, il a notamment géré les sites importants de Beausite à Cenon et Les Akènes à Lormont.

● VÉRONIQUE FAYET

PRÉSIDENTE DU SECOURS CATHOLIQUE

Après 10 ans d'engagement militant au sein du mouvement ATD Quart Monde, Véronique Fayet obtient son premier mandat de conseillère municipale à Bordeaux, auprès de Jacques Chaban-Delmas. Elle poursuivra son investissement pour le développement social en tant qu'Adjointe au Maire Alain Juppé, en charge des questions de solidarité mais aussi comme Vice-Présidente de la CUB. Fortement impliquée dans la construction d'une société juste et fraternelle, elle est aujourd'hui Présidente du Secours Catholique Caritas France depuis 4 ans.

● FRANCK GRAFFEUILLE

DIRECTEUR DE L'ASSOCIATION DIDÉE

Depuis plus de 30 ans, Franck Graffeuille exerce sa fonction d'animateur de projets sur le territoire Girondin en privilégiant l'habitant comme premier sujet de travail. Aujourd'hui, Il dirige des équipements et projets sociaux pour des centres socioculturels qui visent à rassembler et faire agir afin de créer des dynamiques participatives du « faire ensemble » sur la rive droite.



● **NATACHA HAEGEL**

**INTERVENANTE DANS LA FORMATION /
COMÉDIENNE PROFESSIONNELLE - VOIX
OFF**

Entrepreneure salariée au sein de Coopalpha Lormont, son champ d'intervention est la prise de parole en public et l'expression théâtrale. Evoluer en coopérative répond à son désir d'accomplissement, tant dans son développement économique que personnel. Elle est aussi membre de l'association YES AKENES située à Lormont, dont l'objectif est d'ouvrir aux habitants un espace d'écoute, d'échanges et d'actions sur les multiples manières de se rencontrer, partager et se découvrir les uns les autres.

● **ISABELLE LE CALLENNEC**

**CHARGÉE DE MISSION SÉCURITÉ - COHÉSION SOCIALE,
ACTION LOGEMENT IMMOBILIER**

Isabelle Le Callennec est en charge des politiques de sécurité et de cohésion sociale au sein d'Action Logement depuis octobre 2017. Elle était auparavant Députée et siégeait à la Commission des affaires sociales. Sa mission consiste à venir en appui des filiales d'Action Logement (près d'un million de logements sociaux en France et Outre Mer) qui s'engagent dans des actions d'innovation sociale et à faire partager les « bonnes pratiques », parmi lesquelles l'insertion par et dans le logement.

● **JEAN-FRANÇOIS LEU**

**DIRECTEUR DE LA DÉLÉGATION RÉGIONALE
ACTION LOGEMENT SERVICES NOUVELLE-
AQUITAINE**

Diplômé de l'Université d'Artois en management par la qualité dans la construction et le développement durable, Jean-François Leu est Délégué Régional d'Action Logement Services Nouvelle-Aquitaine depuis janvier 2017. Il a précédemment occupé le poste de Directeur Patrimoine et Gestion Immobilière chez Clairsienne de 2012 à 2016, de Directeur du Renouvellement Urbain et de Cohésion Sociale à la mairie de Toulon de 2005 à 2012 et de Chef de projet Renouvellement Urbain à la SEMAEM - SEM ville de Montauban.

● **ERIC PLIEZ**

**DIRECTEUR GÉNÉRAL DE L'ASSOCIATION AUREORE,
TRÉSORIER DE LA FAS, PRÉSIDENT DU SAMU
SOCIAL PARIS.**

Avant de prendre la direction d'Aurore, Eric Pliez, éducateur spécialisé de formation, titulaire du CAFDES, fut Directeur Général de l'APRAE (Association pour Recherche d'Alternatives à l'Exclusion), une association qu'il a co-fondée en 1985. Depuis octobre 2013, il préside le Samu Social de Paris. Il est également trésorier de la FAS (Fédération des acteurs de la solidarité).

● **PHILIPPE RIX**

DIRECTEUR GÉNÉRAL DIACONAT DE BORDEAUX

Psychologue de formation, l'engagement de Philippe Rix dans le champ associatif du secteur social et médico-social remonte aux années 80. Depuis 2002, il dirige le Diaconat de Bordeaux qui a pour mission d'accompagner les personnes sans domicile fixe de la Rue au Logement. L'association est aussi impliquée dans l'accueil des demandeurs d'asile et des réfugiés.

● SYLVIE RODRIGUEZ

CHARGÉE D' INNOVATION SOCIALE DOMOFRANCE

Après plus de 24 ans passés au service de la gestion locative sur le terrain, Sylvie Rodriguez assure depuis plus de 7 ans des missions de création et de co-construction de dispositifs innovants pour améliorer la vie des locataires à tous les niveaux (professionnel, social...). Elle assure le suivi des clauses d'insertion dans tous les marchés de travaux, la mise en place de chantier « formation » ou encore l'accompagnement des jeunes vers l'emploi dans le cadre de parainage.

● SAÏD SAIDANI

PRÉSIDENT DE L'ASSOCIATION OMBRE ET LUMIÈRE 33

Saïd Saidani devient lauréat national au concours « Talent des cités » en 2009 pour son projet « Ombre et Lumière » : une structure associative qui participe activement à l'insertion sociale et professionnelle par le sport, la culture et l'accompagnement au projet. En 2017, il devient lauréat du « Fonds pour l'innovation sociale » avec le projet « À l'asso citoyen » qui concilie intérêt général et échanges de bons procédés (partenariat Clairsienne). L'association crée un maillage du capital humain afin de faire émerger une intelligence collective permettant de révéler les talents.

● THIERRY SUQUET

SECRÉTAIRE GÉNÉRAL DE LA PRÉFECTURE DE GIRONDE

Thierry Suquet est Secrétaire Général de la Préfecture de Gironde. Il mène une première carrière dans les collectivités territoriales, dont un poste en OPHLM en Ile-de-France, avant de passer le concours de l'E.N.A. pour intégrer le corps préfectoral. Il officie alors dans de nombreuses régions en tant que sous-préfet (Nouvelle Calédonie, Eure, Aveyron et Puy de Dôme) avant de rejoindre la Préfecture de la Gironde en 2015.

● JULIE VAREZ

DIRECTRICE DE LA DÉLÉGATION RÉGIONALE NOUVELLE-AQUITAINE CROIX-ROUGE FRANÇAISE

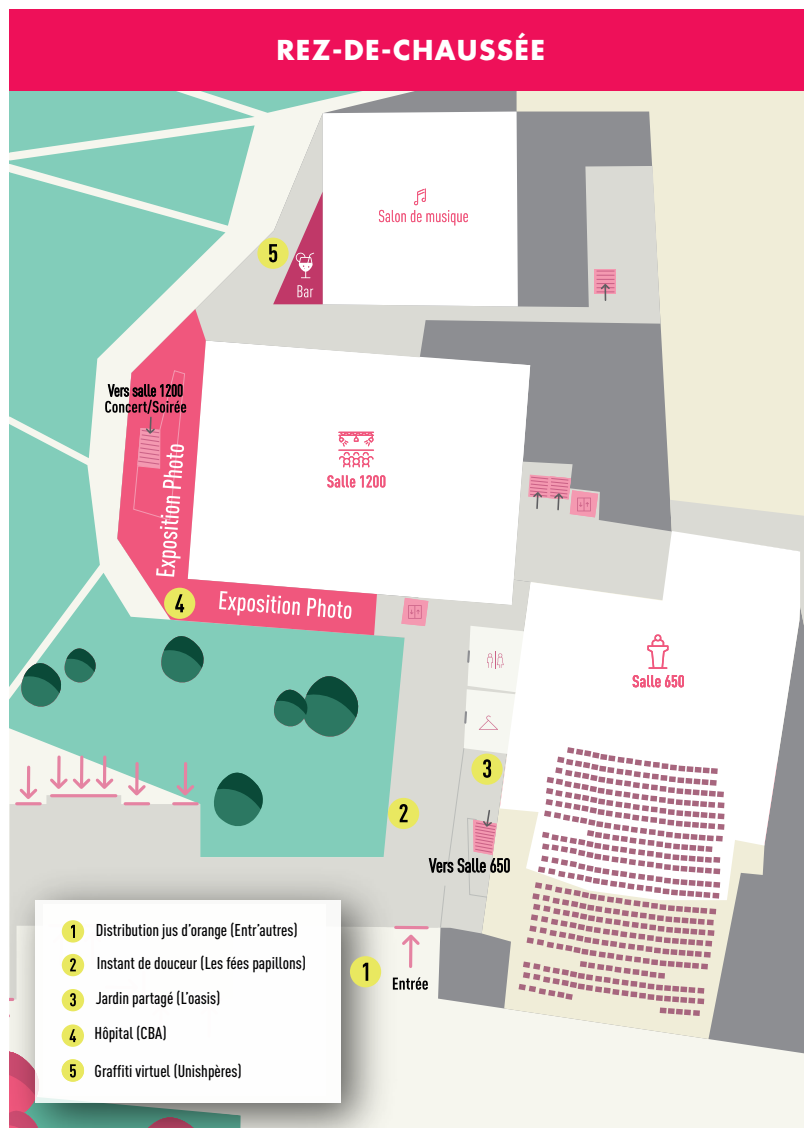
À la Croix-Rouge française depuis 2008, Julie Varez a occupé le poste de Directrice de la Filière Domicile en Ile-de-France avant de rejoindre le Sud-Ouest comme Directrice Territoriale.

Aujourd'hui Directrice Régionale, elle contribue à la mise en œuvre de la politique nationale de la CRF en Nouvelle-Aquitaine. A ce titre elle organise le pilotage et le contrôle des 26 établissements ou pôles d'établissements sanitaires, sociaux, médico-sociaux et de la formation de la région.



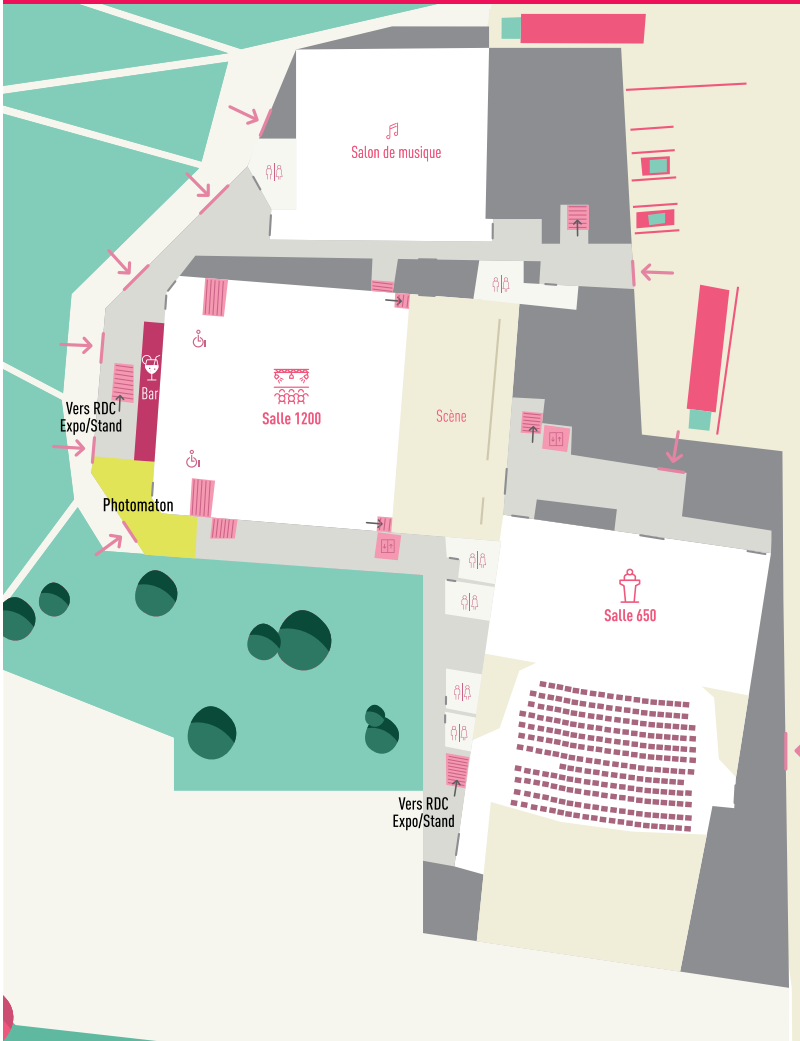
PLANS

ROCHER DE PALMER





REZ-DE-JARDIN



ASSOCIATIONS



● LES COMPAGNONS BÂISSEURS : HÔPITAL DES MEUBLES

RÉNOVATION SOLIDAIRE, INSERTION

L'association accompagne les familles qui ne peuvent pas financer leurs travaux de rénovation grâce à la participation de salariés, bénévoles et volontaires. Du prêt d'outils à l'accompagnement sur chantier, ce dispositif appelé Auto Réhabilitation Accompagnée se déploie en Gironde, Lot et Garonne, Landes, Dordogne et Pyrénées Atlantiques. L'association intervient aussi comme opérateur de formation, d'insertion par l'activité économique et structure d'accueil de jeunes en service civique et volontariat européen.



● ASSOCIATION DÎDÉE

ANIMATION SOCIALE DU TERRITOIRE DE LORMONT EN DÉVELOPPANT DES PROJETS PARTICIPATIFS ET CITOYENS

L'Oasis est un jardin partagé au cœur du quartier Carriet dont les finalités sont multiples :

- retisser du lien social,
- permettre l'action collective, à travers l'initiation, l'implication et l'engagement de chacun,
- voir et vivre son quartier différemment en valorisant un coin de nature.

Un espace potager, une petite ferme d'animaux, des espaces d'animation et de détente sont les composantes de ce lieu qui vit chaque jour de l'année grâce à l'implication de bénévoles, appuyés par l'association et ses partenaires.



● ENTR'AUTRES : BAR À JUS D'ORANGE

INSERTION, SANTÉ, ÉCOLOGIE

Le projet Réciprocité propose une expérience d'emploi aux jeunes de 16-25 ans en situation d'insertion grâce à la vente de jus d'orange pressé sur les quais de Bordeaux. Les jeunes sont formés par des volontaires puis travaillent en binôme avec des citoyens bénévoles qui les accompagnent pendant leur stage. Cette rencontre favorise la mixité sociale : le citoyen transmet son expérience de vie professionnelle, son savoir-faire et partage un temps avec un jeune à qui il pourra ouvrir son réseau.



● UNISPHERES : MÉDIATION CULTURELLE ET ARTISTIQUE

MÉDIATION ARTISTIQUE, CULTURELLE, NUMÉRIQUE, AU SERVICE DU LIEN SOCIAL

UNISPHERES est une association pluridisciplinaire de médiation et de développement artistique, culturel et numérique. Elle se déploie autour de 6 pôles : Action culturelle, médiation, accompagnement, formation, création et événements.

C'est un pôle de ressources mobiles, de recherche et de développement mais aussi un outil à la croisée des arts, des cultures et du numérique.

Un espace où transmission et entraide sont au cœur des préoccupations.



● LES FÉES PAPILLONS : PENSÉE POSITIVE

ACCOMPAGNEMENT EN ESTIME ET CONFIANCE EN SOI, CONSEIL EN IMAGE, BIEN-ÊTRE, NUTRITION

L'association propose, en partenariat avec les prescripteurs et le tissu associatif de la métropole bordelaise, des parcours personnalisés d'estime de soi, de beauté, de bien-être, à des femmes en difficulté (Les « Papillons »). Les soins et ateliers sont animés, de façon individuelle ou collective, par les « Fées », des professionnelles bénévoles. En contrepartie, les « Papillons » deviennent à leur tour membres de l'association et sont encouragés à lui consacrer un peu de leur temps bénévolement.

CONCERTS

À L’AFFICHE

WONKEY

WONKEY EST LE RÉSULTAT D’UNE SYMBIOSE MÉLODIQUE DE QUATRE JEUNES MUSIENS BORDELAIS. AVEC UN STYLE ÉCLECTIQUE QUI TIRE SON INSPIRATION DU GROOVE DE D’ANGELO OU THE ROOTS EN PASSANT PAR TOM MISCHE OU JAMIROQUAI, LA FORMATION SE VEUT MÊLER HIP HOP ET JAZZ TEINTÉ DE NÉO-SOUL. LEUR LOOK DÉCALÉ ET POST-RETRO EST APPUYÉ D’UNE FAMEUSE MPC AUX ALLURES 90’S, D’UNE BASSE FRETLESS PUISSANTE, D’UN CLAVIER ONIRIQUE ET D’UNE FLÛTE TRAVERSÈRE VIREVOLANTE.



Coup de cœur du Tremplin musical
organisé par Action Logement



BMC GOSPEL

DIFFUSION, TRANSMISSION ET ENSEIGNEMENT DU GOSPEL

Créée par l'association Citadel, La Bordeaux Mass Choir (BMC) se propose d'offrir au grand public une grille de lecture différente du Gospel, avec en ligne de mire l'émergence d'un pôle culturel à visée internationale sur la région de Bordeaux. Acteur local majeur du Gospel, son originalité est d'être non seulement un voyage artistique et spirituel mais aussi de délivrer un enseignement global alliant enseignement musical, acquisition du répertoire et technique vocale dans une pédagogie unique.

KASTOR'S GROUPE CLAIRSIENNE

Le groupe a été créé en 2016 dans le cadre d'un projet théâtral d'entreprise. Ce projet racontait l'histoire puis la fusion de 2 entreprises du secteur social. La musique accompagnait 50 ans d'histoire... Suite à cet évènement, ils ont décidé de poursuivre l'aventure! C'est toujours avec plaisir qu'ils participent à la vie de la société, (soirée CE, semaine de la qualité de vie au travail, festivité sur les résidences).

JAZZ RIVER TRIO OLD AND ALL JAZZ !

Jazz River Trio est composé de 3 musiciens qui aiment autant interpréter des morceaux empruntés aux orchestres "Riverboat" jouant au début du siècle dernier sur le Mississippi, qu'aux Boppers new-yorkais des années 40-50. Du Swing Manouche à la Samba en passant par les Biguines, ces touche-à-tout s'amuse sans cesse à déplacer leurs rôles de soliste et d'accompagnateur au gré des arrangements qu'ils imaginent et manigancent pour vous !

RICOCHET SONORE ACTIONS MUSICALES DE PROXIMITÉ

Fondée fin 2014, Ricochet Sonore est une association qui favorise la rencontre et l'épanouissement, la diversité et l'ouverture culturelle en mettant en place des actions musicales de proximité. Ricochet Sonore co-construit ses actions avec des structures partenaires : centres sociaux, associations de quartier, bailleurs sociaux, lieux d'accueil, collectivités. Ricochet Sonore s'adresse à tous les publics, de la petite enfance aux seniors. Mobile, elle peut intervenir sur l'ensemble de la Gironde.

COMPAGNIE ENUNSEULMOT CRÉATION DE SPECTACLES IMPROVISÉS ET FORMATION À L'IMPROVISATION THÉÂTRALE

La compagnie est née de la volonté de réunir dans un cadre professionnel et exigeant un petit groupe de comédiens bordelais. Parcours divers, conservatoire, théâtre classique, théâtre de rue, danse, musique, mise en scène ... Mais point commun : l'improvisation. Après plusieurs années à quadriller les patinoires (nom donné à l'espace de jeu des comédiens dans le match d'impro) de France et de Québec, la compagnie est créée.



CLAIRSIENNE

Clairsienne est une entreprise sociale pour l'habitat, filiale d'Action Logement. Elle accompagne 25 000 locataires dont 85% recommande Clairsienne et gère un patrimoine de 12 500 logements sur 153 communes en Nouvelle-Aquitaine.

Opérateur engagé sur tous les métiers de l'immobilier social – Bailleur social, aménageur, promoteur, constructeur et syndic - Clairsienne accompagne les habitants dans leur parcours de vies en proposant des logements au prix le plus juste possible, afin de permettre au plus grand nombre d'accéder à des lieux de vies de qualité en location sociale et en accession sociale.

Créer de la valeur partagée pour le territoire et ses habitants en logique de Responsabilité Sociétale des Entreprises est notre vision.

Clairsienne est certifié NF HABITAT HQE pour les performances énergétiques et économiques de ses programmes, son respect de l'environnement, son management responsable et la qualité de vie offerte à ses habitants.

Son Président est Michel GAUSSENS et son Directeur général est Daniel PALMARO.

Clairsienne 

Groupe ActionLogement



DOMOFRANCE

Acteur de référence de l'habitat social en Nouvelle-Aquitaine, Domofrance est une filiale d'Action Logement Immobilier. Implantée à Bordeaux depuis 1958, elle loge plus de 60 000 personnes et gère un parc de 27 500 logements. Elle a pour vocation de contribuer au développement économique, social et urbain des territoires en assurant des activités d'aménageur, de promoteur, de gestionnaire et de syndic.

L'Entreprise Sociale pour l'Habitat se donne ainsi pour mission d'apporter une réponse à la diversité des besoins qui s'expriment en matière d'habitat tout en répondant à des enjeux de société majeurs tels que la réussite du parcours résidentiel de ses locataires mais également le lien social dans les quartiers, l'insertion par le logement, la formation et l'emploi en impulsant ou soutenant des initiatives originales.

A travers sa certification ISO 50001 et sa politique RSE, Domofrance s'engage à construire des logements de qualité, accessibles et respectueux de l'environnement, répondant aux attentes des collectivités territoriales et des ménages. Elle emploie aujourd'hui 484 collaborateurs.

Son Président est Philippe RONDOT et son Directeur Général, Francis STÉPHAN.

Domofrance 

Groupe ActionLogement

PULSATION.S, laboratoire actif et collectif,
est un cycle de rendez-vous avec les
acteurs du développement de l'espace
urbain - pouvoirs publics, collectivités,
bailleurs, urbanistes, architectes,
paysagistes, promoteurs, entreprises,
associations et usagers - pour impulser la
ville de demain.

Clairsienne 

Groupe ActionLogement

Domofrance 

Groupe ActionLogement

223 avenue Émile Counord
33081 Bordeaux Cedex

WWW.CLAIRSIENNE-LEMAG.FR

110 Avenue de la Jallere
33300 Bordeaux

WWW.DOMOFRANCE.FR